

TEILNEHMERZERTIFIKAT

Stephan Egger
Hausverwaltung Hagedorn

hat erfolgreich am

ista Seminar Mietrecht 2018

von

Prof. Dr. Martin Häublein

und

Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter

teilgenommen.

ista Deutschland GmbH

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "J. Hock".

Jürgen Hock
Verkaufsleiter - Standort Münster

Billerbeck, 25. September 2018

Tagesordnung des Ista Seminar Miet-Recht am: 25.09.2018 Das Seminar umfasst 6 Stunden reine Weiterbildungszeit

Referent:

Prof. Dr. Martin Häublein, Prof. Arnold Lehmann

Die Fortbildung zum Miet-Recht in Billerbeck am 25.09.2018 befasst sich u.a. mit diesen Themen, die Gegenstand der verpflichtenden Verwalterfortbildung sind:

2. Rechtliche Grundlagen

2.1 Bürgerliches Gesetzbuch

2.1.2 Mietrecht

2.7 Betriebskostenverordnung

2.8 Heizkostenverordnung

2.10 Wohnflächenverordnung

2.11 Grundzüge des Mietprozess- und Zwangsvollstreckungsrechts

5. Verwaltung von Mietobjekten

5.4 Sonstige Aufgaben des Mietverwalters

5.4.1 Vermietung

5.4.1.2 Ausgestaltung des Mietvertrages

5.4.1.3 Mieterhöhungen und Mietsicherheiten

5.4.2 Allgemeine Verwaltung der Mietwohnung

5.4.2.1 Bearbeitung von Mängelanzeigen

5.4.2.2 Erstellung von Betriebskostenabrechnungen

5.4.2.3 Beendigung und Abwicklung von Mietverhältnissen

6. Technische Grundlagen der Immobilienverwaltung

6.5 Instandhaltungs- und Instandsetzungsplanung; modernisierende Instandhaltung

6.7 Altersgerechte und barrierefreie Umbauten